

№ _____

на № _____ от 10.12.2016г.**Изменения
в проектную декларацию от 29 ноября 2016 года**

на строительство многоэтажного жилого дома №1 со встроенным офисным помещением на первом этаже по ул. Мира, 74Б в г. Пензе

1. Пункт 2.11. изложить в следующей редакции:

2.11	Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору (сведения о договоре страхования или договоре поручительства, в том числе реквизиты соответствующего договора, сведения о поручителе или страховщике (наименование, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер, место нахождения), об объекте долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования или договор поручительства)	<p>Способ обеспечения исполнения обязательств Застройщика:</p> <ul style="list-style-type: none"> - залог в порядке, предусмотренном статьями 13 - 15 Федерального закона № 214 от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации». - страхование в соответствии со ст. 15.2 Федерального закона № 214 от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации». <p>До государственной регистрации договора участия в долевом строительстве исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства обеспечивается по выбору застройщика одним из способов, предусмотренных нормами Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 N 214-ФЗ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) поручительство банка в порядке, установленном статьей 15.1 Федерального закона; 2) страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору в порядке, установленном статьей 15.2 Федерального закона. <p>Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору производится на основании Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-84-2879/16 от 09 декабря 2016г.</p> <p>Страховщик: Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, адрес: 390023, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29</p>
------	---	--

		<p>Договоры страхования гражданской ответственности или поручительства будут заключаться в отношении жилых помещений, входящих в состав объекта долевого строительства - многоэтажного жилого дома №1 со встроенным офисным помещением на первом этаже по ул. Мира, 74Б в г. Пензе</p>
--	--	--

Директор



Д. С. Пчелинцев