

24.04.2018 г. № _____

на № _____ от _____

Изменения**в проектную декларацию от 29 ноября 2016 года**

на строительство многоэтажного жилого дома №1 со встроенным офисным помещением на первом этаже по ул. Мира, 74Б в г. Пензе

1. Пункт 2.11. изложить в следующей редакции:

2.11	Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору (сведения о договоре страхования или договоре поручительства, в том числе реквизиты соответствующего договора, сведения о поручителе или страховщике (наименование, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер, место нахождения), об объекте долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования или договор поручительства)	<p>Способ обеспечения исполнения обязательств Застройщика:</p> <ul style="list-style-type: none"> - залог в порядке, предусмотренном статьями 13 - 15 Федерального закона № 214 от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации». - страхование в соответствии со ст. 15.2 Федерального закона № 214 от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации». <p>До государственной регистрации договора участия в долевом строительстве исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства обеспечивается по выбору застройщика одним из способов, предусмотренным нормами Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 N 214-ФЗ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) поручительство банка в порядке, установленном статьей 15.1 Федерального закона; 2) страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору в порядке, установленном статьей 15.2 Федерального закона. <p>Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору производится на основании:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-84-2879/16 от 09 декабря 2016г. <p>Страховщик: Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, адрес: 390023, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29</p>
------	---	--

		<p>2) Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-15567/2018 от 13 марта 2018г., подписанный ООО «Парк» 27 марта 2018г. Страховщик: Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ» ИНН 7704216908, ОГРН 1027700355935, адрес: 125167, г. Москва, проспект Ленинградский, дом 37, этаж 6:32, пом. 17.</p> <p>3) Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 280001/18/00306/7701015 Страховщик: Общество с ограниченной ответственностью «ВЕРНА» ИНН 7723011286, ОГРН 1027700136265, адрес: 350015, РФ, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Новокузнецкая, д.40.</p> <p>Договоры страхования гражданской ответственности или поручительства будут заключаться в отношении жилых помещений, входящих в состав объекта долевого строительства - многоэтажного жилого дома №1 со встроенным офисным помещением на первом этаже по ул. Мира, 74Б в г. Пензе.</p>
--	--	--

Директор



С.Ю. Лисовол